

新登場
14区画

健やかなびのび心つながる街

小山第三

グランディール



託麻東
小学校まで

徒歩
9分

子育てママも
安心♪

マックスバリュ
まで
車で
2分
ドラッグストアや
100円ショップも!

総合
運動公園
車で
3分
毎日の健康づくりに♪

好アクセス!
熊本インター
東バイパス
国道道路も
すぐ!

光の森まで
車で
9分
休日に家族で
ショッピング♪

全区画60坪以上!!
日当たりの良い全14区画の
大型分譲地!!

カーナビ検索
東区小山5丁目29番38号付近



同時開催 新作モデルハウス見学会



お気軽にどうぞ♪
モデルハウスにも
ご案内いたします!
見学希望の方はスタッフまでお尋ねください。
現地までご案内いたします。

新登場!ぜひご家族そろってお越しください!

現地見学会開催

8/24土・25日

開催時間 10:00~18:00

ご来場プレゼント
タピオカドリンク

※アンケートにご協力いただいた方が対象となります。 ※数に限りがございますので無くなり次第終了。 ※安全のため、お子様だけのご来場はご遠慮ください。

TAKASUGI 安心の標準仕様に
「免震保証」を追加導入!!

- 防錆・防腐 20年保証 緑の柱
- 比類なき壁 ハーベルパワーボード
- おいしい空気が吸える家 FFC.免疫住宅

注目!! 熊本県内唯一

免震保証 最大1億円保証

《大手損保会社が保証》

もしもの時

お客様の声
軟弱地盤という事で採用しました。熊本地震の時、うちの家は花瓶が1個落ちただけで他は何の被害もありませんでした。向かいの実家は色んな物が棚から落ち、家の中はメチャクチャでした。他の近隣の家も外から見ると被害の大きさは感じませんでしたが、家の中は悲惨でした。
熊本県益城町 2015年施工

〈グランディール小山第三〉所在地/熊本県東区小山5丁目1203-5他 交通/九州産交バス「小山団地」バス停 徒歩2分(約150m)、JR豊肥本線「武蔵塚」駅 車9分(約5,000m) 地目/宅地 用途地域/指定無(集落内開発制度指定区域内) 建ぺい率/40% 容積率/80% (建築条件付宅地12区画) 宅地面積/201.69㎡(61.01坪)~293.02㎡(88.63坪) 宅地価格/1,047万円~1,380万円 (おすすりプラン2号地) 合計/2,997,48万円(税込) 土地/1,047万円(204.00㎡・61.71坪) + 建物/1,950,48万円(92.74㎡・28.05坪)

【建築条件付き土地売買】これらの土地の売買契約は、契約締結後3カ月以内にTAKASUGI(株)との建築工事請負契約が成立することを停止条件として効力を生じることになります。万一期限までに建物請負契約が成立しない場合は、土地契約の無効が確定し受領済みの売買代金は全額無利息にて返還致します。あらかじめご了承ください。 ※消費税率が変更となった場合は、引き渡し時点での消費税率を適用



一般社団法人熊本県優良住宅協会会員
 宅地建物取引業(国土交通大臣)免許第7709号 ■建設業(国土交通大臣)許可(般-30)第22702号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 ■九州不動産公正取引協議会加盟 ■一級建築士事務所(熊本県知事登録)第3615号 ■(一社)熊本県宅建業協会会員 ■売主・請負主 ■日・祝も営業
 ■お問合せはお気軽に! (受付時間/9:30~18:00)
 0120-69-3771 (売主)TAKASUGI株式会社
 〒862-0967 熊本県南区流通団地1丁目42番1号
 TEL.096-214-3771

