

COMFORTABLE
&
SIMPLE MODERN

4LDK+
駐車 3 台可

New!

「長年の知識と知恵が詰まった
新しいLIVE、誕生。」

HIGASHIKU OYAMA MODEL HOUSE

OPEN HOUSE

東区 小山
モデルハウス見学会

1.22 SAT 23 SUN 10:00~17:00



モデルハウスの詳細
見学予約はこちらから



環境と健康にやさしい
TAKASUGI
タカスギ株式会社

一般社団法人熊本県優良住宅協会会員
■宅地建物取引業(国土交通大臣)免許③第7709号 ■建設業(国土交通大臣)許可(般-30)第22702号
■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■九州不動産公正取引協議会加盟
■一級建築士事務所(熊本県知事登録)第3615号 ■(一社)熊本県宅建業協会会員 ■売主・請負主 ■日・祝も営業
(売主)TAKASUGI株式会社 〒862-0967 熊本市南区流通団地1丁目42番1号 TEL.096-214-3771

●お問い合わせはお気軽に

☎ 0120-69-3771

〈受付時間/9:30~18:00〉

長年の知識と知恵を元により良い住まいを目指した新しい LIVIE 「L-Classic」

COMFORTABLE & SIMPLE MODERN

小山 1 丁目 モデルハウス

4LDK + 駐車 3 台可

土地面積 176.44 m² (53.37 坪)

延床面積 125.86 m² (38.07 坪)

工法 木造在来工法 / 基礎：ベタ基礎

仕様 パワーボード / FFC 免疫住宅

スーパージオ工法 / 省令準耐火構造



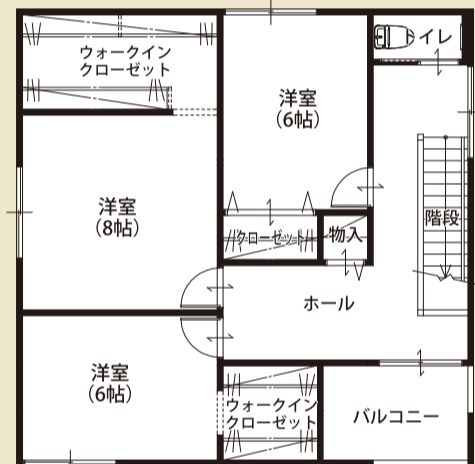
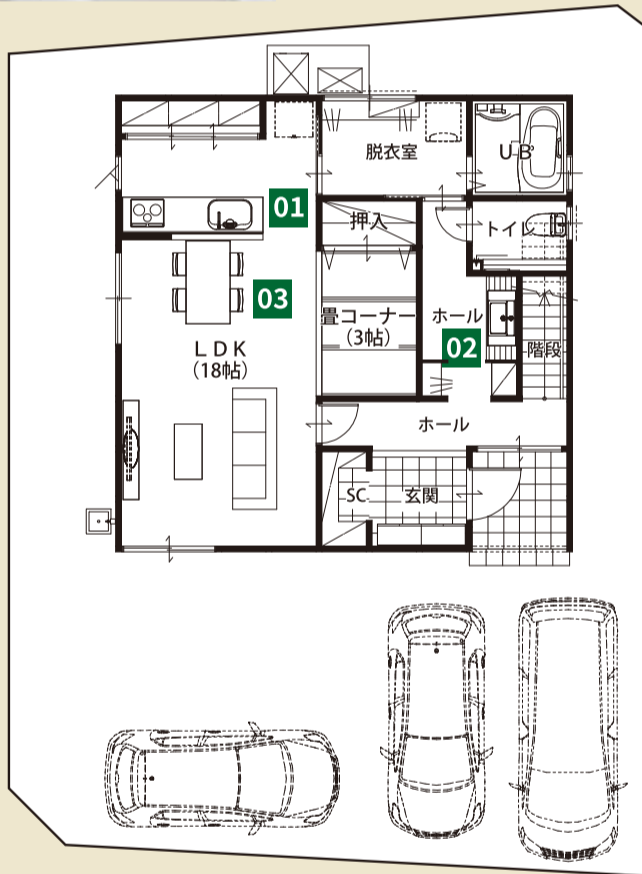
01 Kitchen

WOODONE 製のキッチン収納。大容量でありながら、磨りタイプの引き戸で生活感ゼロ。LDK をスッキリ見せたい人におすすめです。



02 Washbasin

玄関上がって脱衣室へ続くホールに洗面台を設置。他の部屋へ入る前に「ただいま手洗い」でき、衛生的。スタイリッシュな見た目もポイント。



03 Japanese style room

ダイニング横に約 3 帖の和室を用意。小さなお子様の遊び場としても、畳の温かみを感じながら寛ぐのもよし。



60年張替え不要
高性能外壁材

建物保証20年

健康ストレスゼロ
FFC免疫住宅

住宅設備保証
10年

校区 託麻東小・二岡中

●小山 1 丁目第二・2 号地
●所在地/熊本市東区小山1丁目353番4 外 ●交通/九州産交バス「小山団地」バス停 徒歩2分(約150m) ●土地/176.44m² (53.37坪) ●建物/125.86m² (38.07坪) ●完成/2021年12月

土地+建物

価格 / **3,646万円(税込)**

【主な付属設備】
システムキッチン (IHクッキングヒーター・食洗機)・洗面・バス・トイレ×2
エコキュート・ソファ・ダイニングセット・エアコン 2 台 (LDK・寝室)



一般社団法人熊本県優良住宅協会会員
 ■宅地建物取引業(国土交通大臣)免許③第7709号 ■建設業(国土交通大臣)許可(般-30)第22702号
 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■九州不動産公正取引協議会加盟
 ■一級建築士事務所(熊本県知事登録)第3615号 ■(一社)熊本県宅建業協会会員 ■売主・請負主 ■日・祝も営業
 (売主)TAKASUGI株式会社 〒862-0967 熊本市南区流通団地1丁目42番1号 TEL.096-214-3771

●お問い合わせはお気軽に

0120-69-3771

(受付時間/9:30~18:00)