

熊本駅・西環状まで車で10分 渋滞知らずでスムーズなゆとりある暮らしなら小島

映画を見ながらお家時間もいーな

光が差し込むリビングで休日はまったり



oshima
7号地

熊本駅

と

西環状道路

池上・熊本駅IC開通!!

ふたりの新生活は「家賃」を見直すタイミングかも

「未来が見えるマイホーム発見会」



小島を
30秒予約

週末にあなただけの未来
見に来ませんか?

お料理もひろびろキッチンで
おしゃべりしながら作るのいいな

oshima
6号地

事前予約が断然オトク 先着10組様限定

11/15 SAT
▶12/14 SUN
10:00~17:00

WEB予約 + ご来場で、

ギフト
カード

5,000円分
プレゼント!!



※お渡しには、条件がございます。詳しくは予約フォームをご確認ください。

MerryChristmas
このチラシからのご予約限定

ご来場で人気店の
クリスマスケーキ5号サイズ
引換券プレゼント!

※お渡しは23日、24日、25日いずれかになります

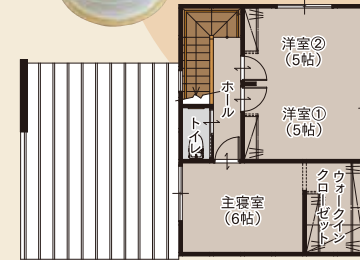
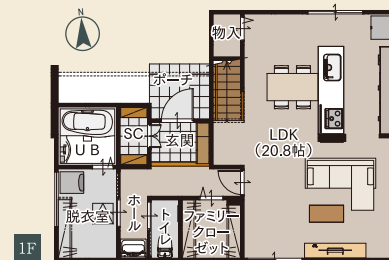
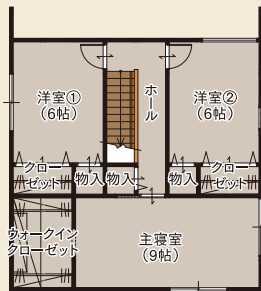
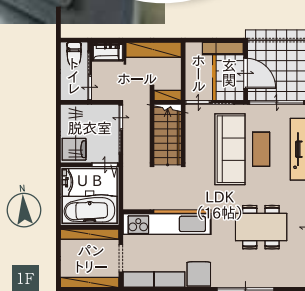


【お支払い例】

月々 **68,271円**
頭金:98万円 借入額:3,400万円
ボーナス払い(年2回)/106,379円

31坪/3LDK/駐車3台
土地:215.39㎡ (65.15坪)
建物:102.67㎡ (31.05坪)
3,298 税込
万円

【お支払い例】
月々 **63,214円**
頭金:98万円 借入額:3,200万円
ボーナス払い(年2回)/106,379円



30坪/3LDK/駐車3台
土地:215.81㎡ (65.28坪)
建物:99.36㎡ (30.05坪)
3,498 税込
万円

【エクセラド小島小学校東】●所在地/熊本市西区小島3丁目1732-3他5●交通/JR九州 鹿児島本線「熊本」駅車で10分(約5,700m)産交バス「中須(西高)」バス停徒歩3分(約220m) ●建売住宅6号地 ●土地/215.81㎡ (65.28坪) ●建物/99.36㎡ (30.05坪) ●完成/2024年10月 ●建売住宅7号地 ●土地/215.39㎡ (65.15坪) ●建物/102.67㎡ (31.05坪) ●完成/2025年1月

●市中地方銀行提携ローン40年返済 ●変動金利型優遇タイプ金利1% (分譲地特別金利) 使用の場合※借入期間中は店頭基準金利から2.125%を優遇 ●適用される金利は、融資実行日の金利となりますので表示の金利とは異なる場合があります。上記金利は2025年10月26日現在のものです。●諸費用は別途申し受けます。※金利はお客様によって異なります。※販売開始時に商談または契約により、ご見学いただけない場合がございます。ご了承ください。



※販売開始時に商談または契約により、ご見学いただけない場合がございます。予めご了承ください

ご予約・お問合せ専用フリーダイヤル
〈受付時間/9:30~18:00〉

0120-229-661

環境にやさしい強い家
TAKASUGI
タカスギ株式会社

一般社団法人 熊本県優良住宅協会会員

- 宅地建物取引業国土交通大臣(4)第7709号
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- 一級建築士事務所熊本県知事登録第3615号
- 売主・請負主 ■日・祝も営業
- 建設業国土交通大臣許可(般-5)第22702号
- (一社)九州不動産公正取引協議会加盟
- (一社)熊本県宅建業協会会員
- 広告有効期限/2025年11月末日

(売主) TAKASUGI株式会社 〒862-0967 熊本市南区流通団地1丁目42番1号 TEL.096-214-3771

池上・熊本駅IC開通!!

熊本駅と西環状道路

※アクセス特集!!

熊本駅・西環状まで車で5分
池上
利便性も静けさも両方叶えるなら

ふたりの新生活は 「家賃」を見直す タイミングかも



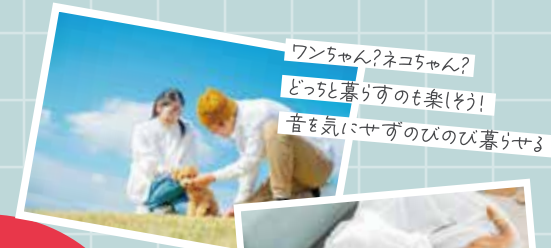
キッチンからリビングまで近いから、
たまにはリビングで並べたご飯を
食べるのもいいかも。

未来が見える
マイホーム発見会
11/15 SAT ▶ 12/14 SUN 10:00~17:00

池上を
30秒予約



週末にあなたの未来
見に来ませんか?



ワンちゃん?ネコちゃん?
どっちと暮らすのも楽しそう!
音を気にせずのびのび暮らせる



事前予約が断然オトリ

先着10組様限定

WEB予約

+

ご来場で、



ギフト
カード 5,000円分
プレゼント!!

MerryChristmas
このチラシからのご予約限定

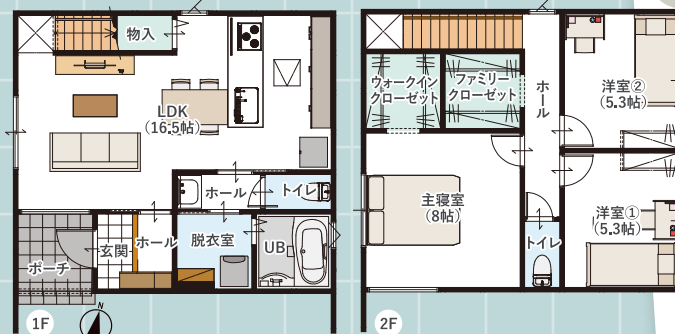
ご来場で人気店の
クリスマスケーキ5号サイズ
引換券プレゼント!

※お渡しは23日、24日、25日いずれかになります

※お渡しには、条件がございます。詳しくは予約フォームをご確認ください。



3号地



MAP



Google
MAP



【クレアフォート池上小学校北第二】

●熊本市西区池上町字柿谷1141-3他 ●交通/JR鹿児島本線「熊本」駅 車5分(約3,000m) 九州産交バス「三和中学校前」バス停 徒歩19分(約1,500m) (建売住宅3号地) ●土地/156.94㎡(47.47坪) ●建物/88.60㎡(26.80坪) ●完成/2025年11月完成予定
●中地方銀行提携ローン40年返済 ●変動金利型優遇タイプ金利1% (分譲地特別金利) 使用の場合 ※借入期間中は店頭基準金利から2.125%を優遇 ●適用される金利は、融資実行日の金利となりますので表示の金利とは異なる場合があります。上記金利は2025年10月26日現在のものです。 ●諸費用は別途申し受けます。 ※金利はお客様によって異なります。 ※販売開始時に相談または契約により、ご見学いただけない場合がございます。ご了承ください。

26坪 3LDK 駐車3台

土地:156.94㎡(47.47坪)
建物:88.60㎡(26.80坪)

2,898 税込
万円

【お支払い例】

月々 53,099円

頭金:98万円 借入額:2,800万円

ボーナス払い(年2回)/106,379円



環境にやさしい強い家
TAKASUGI
タカスギ株式会社

一般社団法人 熊本県優良住宅協会会員

- 宅地建物取引業国土交通大臣(4)第7709号
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- 一級建築士事務所熊本県知事登録第3615号
- 売主・請負主 ■日・祝も営業
- 建設業国土交通大臣許可(般-5)第22702号
- (一社)九州不動産公正取引協議会加盟
- (一社)熊本県宅建業協会会員
- 広告有効期限/2025年11月末日

ご予約・お問合せ専用フリーダイヤル
(受付時間/9:30~18:00)

※販売開始時に相談または契約により、ご見学いただけない場合がございます。予めご了承ください

0120-229-661

(売主)TAKASUGI株式会社 〒862-0967 熊本市南区流通団地1丁目42番1号 TEL.096-214-3771